



## **CONCEJO DELIBERANTE**

**Municipalidad de Rosario del Tala E.R.**

**e-mail: *concejodeliberantetala@hotmail.com***

---

### **ORDENANZA N° 1.462**

## **REGULARIZACIÓN DE LA SITUACIÓN DE INMUEBLES**

Concejo Deliberante, 19 de Septiembre de 2013

### **VISTO:**

Que existe gran número de edificaciones y/o instalaciones sanitarias totales y/o parciales sin planos declarados de acuerdo al Reglamento vigente en este Municipio, siendo necesaria su regularización; y,

### **CONSIDERANDO:**

**Que** es necesario lograr la actualización y ordenamiento de registros catastrales de la Municipalidad.

**Que** es conveniente para los contribuyentes que no se han adecuados a la normativa vigente, contar con la posibilidad de regularizar su condición, evitando erogaciones por derechos de edificación, multas y recargos.

**POR ELLO,**

### **EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE ROSARIO DEL TALA SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Establécese un plazo de seis meses a partir de la sanción de la presente, para regularizar la situación de todos aquellos inmuebles que no se ajusten a las disposiciones vigentes sobre superficie, calidad y estado de sus construcciones e instalaciones sanitarias, y su funcionamiento, mediante una declaración rectificatoria, y los respectivos planos.-

**Artículo 2°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, una vez vencido el plazo de presentación espontánea de los contribuyentes, a instrumentar un sistema de verificación mediante personal de inspección técnica.-

**Artículo 3°:** Exceptuar del pago de derechos de edificación, multas y recargos a los contribuyentes que hubiesen cumplimentado lo establecido en el artículo primero.-

**Artículo 4°:** Declarar que no quedan comprendidos en las disposiciones de la presente ordenanza, las solicitudes que se efectúen en lo sucesivo para iniciar nuevas construcciones e instalaciones sanitarias y/o ampliaciones.-

**Artículo 5°:** Queda derogada toda disposición anterior que se oponga a la presente.-

**Artículo 6°:** Comuníquese, etc. Dado, Sellado y firmado en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante en el día de la fecha.-

***MATÍAS GARMENDIA GRIMAU***  
*Secretario*  
**Concejo Deliberante**

***RAUL EDUARDO VELÁZQUEZ***  
*Presidente*  
**Concejo Deliberante**