



**ORDENANZA N° 1.483**

**AUTORIZANDO AL D.E.M. A CONVENIR COMPRA DE PARCELA**

Concejo Deliberante, 05 de Marzo de 2014

**VISTO:**

**Que** es propósito de este Departamento Ejecutivo Municipal concretar en un futuro inmediato la construcción de viviendas sociales a través de los programas nacionales y provinciales que la actual gestión ha implementado en sus respectivas jurisdicciones, y;

**CONSIDERANDO:**

**Que** el Sr. Enrique Miguel Maidana ha propuesto una oferta de venta que, considerada, resulta altamente beneficiosa, no solamente por el valor económico en si, sino también por el emplazamiento de este predio que se encuentra alcanzado por los principales e indispensables servicios públicos.

**Que** no escapa al conocimiento general la imperiosa necesidad de construcción de viviendas de carácter social para satisfacer la demanda que día a día se requiere.

**Que** se ha requerido la intervención de corredores inmobiliarios locales que evaluaron el monto económico de la parcela que se pretende adquirir.

**Que** ha tomado intervención el Departamento Contaduría con opinión favorable para afrontar esta erogación con recursos del Fondo Federal Solidario, que se encuentran disponibles y que la legislación específica permite concretar este tipo de inversiones.

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE de la MUNICIPALIDAD DE ROSARIO DEL TALA**

**Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a convenir la compra de una parcela de 14.000 mts2 aproximadamente, ubicada en la manzana N° 114, de propiedad del ciudadano Enrique Miguel Maidana L.E. N° 7.622.588, cuyos límites son los siguientes:-Norte: Calle Neuquén –Sur: Calle Los Andes – Este: excedente parcela Enrique Miguel Maidana – Oeste: Calle Tratado del Pilar, hasta la suma de \$ 180.000 (Pesos ciento ochenta mil), con destino a la ejecución de la construcción de viviendas sociales, con recursos provenientes del Fondo Federal Solidario.-

**ARTÍCULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal efectuar el pago de los gastos, impuestos y honorarios que la transferencia demande.

**ARTÍCULO 3°:** Comuníquese, etc. Dado, sellado y firmado en Sala de Sesiones del Concejo Deliberante.-

*MATÍAS GARMENDIA GRIMAUX*  
*Secretario*  
Concejo Deliberante

*RAUL EDUARDO VELÁZQUEZ*  
*Presidente*  
Concejo Deliberante